

Einzigartige moderne Finca bei Felanitx

€ 3.100.000

Ref. FC 8232



17.000 m²



460 + 50 m²



4 + 2



4 + 1

Extra
Apartment
in einer
Höhle!



 **adrover i bonet**[®]
INMOBILIARIA

FINCAS CHALETs APARTMENTS GRUNDSTÜCKE VILLAS TOWN-HOUSES



Objekt – Aufteilung – Lage

Dieses Objekt ist ein absoluter Hingucker! Nur wenige Minuten von Felanitx entfernt liegt die moderne Finca inmitten unberührter Natur mit unschlagbaren Panoramablicken soweit das Auge reicht.

Die hochwertige Liegenschaft ist aus Sandstein gebaut worden, besteht aus 2 Stockwerken und bietet neben ausgiebigem Platz auch viele künstlerische Details. Die drei Rundbögen mit den grossen, lichtdurchlässigen Fensterfronten sind nicht nur in architektonischer Hinsicht interessant; sie gewähren zudem ein helles und offenes Raumkonzept. Desweiteren zählen zahlreiche Terrassen und ein Infinity-Pool zu den Vorzügen.

Der Haupteingang führt direkt ins Wohnzimmer, ein im EG gelegener grosser, heller Raum mit Fensterfront, Zugang zum Pool und offener Küche. Das OG ist dem Hauptschlafzimmer vorbehalten. Dieses verbirgt sich hinter zwei der drei Rundbögen, hat einen traumhaften Ausblick auf die Landschaft und Zugang zu einer grossen Terrasse. Nebenan ist das Bad mit freistehender Badewanne.

Ein absolutes Highlight ist die einzigartige Höhlen-Loft. Sie befindet sich separat auf demselben Grundstück und bietet Privatsphäre. Durch eine Glasfront betritt man diesen ungewöhnlichen Ort und befindet sich im Wohnzimmer mit hoher Decke und Kamin. Über eine Treppe gelangt man ins OG, wo hinter einer weiteren Glasfront Küche, Schlafzimmer und Bad untergebracht sind.





Property description Room distribution – Location

Spectacular, modern country house located on a hill with fantastic views of the sea and Sant Salvador. The high-quality property is unique due to its architecture with large windows, light-flooded rooms, and a beautiful garden with pool. The absolute highlight is a private cave with a loft inside.

Edificio – Distribución – Situación

Espectacular finca de estilo moderno en lo alto de una montaña con maravillosas vistas hacia el mar y al Puig de Sant Salvador. La casa es de alta calidad y es única gracias a su arquitectura con los amplios ventanales, las habitaciones luminosas y el jardín fabuloso con piscina. ¡Lo más destacable es la propia cueva con un loft dentro!





€ 3.100.000

Ref. FC 8232



En estos precios no están incluidos los impuestos y gastos de transacción. Todos estos datos sin compromiso. / Prices do not include the taxes and fees usual in Spain. No responsibility accepted for accuracy and without guarantee of informations. / Alle Preise zuzüglich der in Spanien üblichen Steuern und Gebühren. Irrtum und Zwischenverkauf sind vorbehalten. Alle Angaben ohne Gewähr. 06/2022



07669 Calonge | Calle Isaac Albéniz, 2
Tel. +34 971 82 62 00
www.adroveribonet.com | mail@adroveribonet.com